

## Bijlage 5 – Financiële dekkingsmogelijkheden

In deze bijlage zijn de volgende dekkingsmogelijkheden verder uitgewerkt en/of onderbouwd:

- Schoolbesturen - Component 'Onderhoud installatie'
- Schoolbesturen - Component 'Buitenonderhoud'
- Schoolbesturen - Component 'Verwarming'

Alle in deze bijlage genoemde bedragen zijn inclusief BTW en prijspeil 2019.

### Schoolbesturen

#### - Component 'Onderhoud installatie'

<b>Schoolbesturen - Component installaties uit MI-vergoeding</b>		
MI-vergoeding (2019)	€	26.999
In te zetten voor transitie		100%
In te zetten bij nieuwbouw		NVT
Factor leegstand		90%
Aantal jaar na transitie		Eénmalig
Gemiddelde omvang schoolgebouw	1.714	m <sup>2</sup> BVO
Totaal aantal scholen in transitie	41	Scenario 2
Totaal aantal scholen met nieuwbouw	NVT	
Indicatie omvang portefeuille	70.292	m <sup>2</sup> BVO
Bijdrage per (gemiddelde) school - per jaar		NVT
Bijdrage per (gemiddelde) school - totaal	€	24.299
<b>Bijdrage TOTAAL</b>	<b>€</b>	<b>1.000.000</b>
<b><i>werktuigbouwkundige installaties MI-vergoeding</i></b>	<i>Cyclus</i>	
<i>vervangen CV-pomp, expansievat</i>	<i>10</i>	
<i>vervangen CV-installatie ketel</i>	<i>20</i>	
<i>vervangen CV-regelapparatuur</i>	<i>20</i>	
<i>vervangen warmwater voorziening</i>	<i>20</i>	
<i>MI-vergoeding - totale cyclus (2019)</i>	<i>€</i>	<i>26.999</i>
(o.b.v. 1.610 m <sup>2</sup> bvo normatief)		

- Component 'Buitenonderhoud'

<b>Schoolbesturen - Component buitenonderhoud uit MI-vergoeding</b>		
MI-vergoeding 'buitenonderhoud' (2019)	€ 16,05	per m <sup>2</sup> bvo
In te zetten voor reductie	20%	
In te zetten bij nieuwbouw	NVT	
Factor leegstand / lager norm MI	80%	
Aantal jaar na transitie	<b>Eénmalig</b>	O.b.v. totaal 20 jaar (cyclus)
Gemiddelde omvang schoolgebouw	1.714	m <sup>2</sup> BVO
Totaal aantal scholen in transitie	41	Scenario 2
Totaal aantal scholen met nieuwbouw	NVT	
Indicatie omvang portefeuille	70.292	m <sup>2</sup> BVO
Bijdrage per (gemiddelde) school - per jaar	NVT	
Bijdrage per (gemiddelde) school - totaal	€ 88.054	
<b>Bijdrage TOTAAL</b>	<b>€ 3.610.000</b>	
<b>Deel werkzaamheden 'buitenonderhoud' MI-vergoeding</b>		
<i>Vervangen dakbedekking, hemelwaterafvoer, dakrand, daklichten</i>		
<i>Vervangen dakpannen inclusief houtwerk, dakrand en goten.</i>		
<i>Vervangen binnenkozijnen inclusief hang- en sluitwerk</i>		
<i>Vervangen buitenkozijnen inclusief hang- en sluitwerk</i>		
<i>Vervangen radiatoren, convectoren, leidingen</i>		

- Component 'Verwarming'

<b>Schoolbesturen - Component gas uit MI-vergoeding</b>		
MI-vergoeding (2019)	€ 6,82	per m <sup>2</sup> BVO - genormeerd
In te zetten voor transitie	25%	vanwege hogere kosten elektra/onderhoud
In te zetten bij nieuwbouw	50%	vanwege BENG
Factor leegstand / lager norm MI	80%	
Aantal jaar na transitie	15	jaar
Gemiddelde omvang schoolgebouw	1.714	m <sup>2</sup> BVO
Totaal aantal scholen in transitie	41	Scenario 2
Totaal aantal scholen met nieuwbouw	43	Scenario 2
Indicatie omvang portefeuille	70.292	m <sup>2</sup> BVO
Bijdrage per (gemiddelde) school - per jaar	€ 2.338	Bij transitie
Bijdrage per (gemiddelde) school - per jaar	€ 4.677	Bij nieuwbouw/renovatie
Bijdrage per (gemiddelde) school - totaal	€ 35.077	Bij transitie
Bijdrage per (gemiddelde) school - totaal	€ 70.155	Bij nieuwbouw/renovatie
<b>Bijdrage TOTAAL</b>	<b>€ 4.450.000</b>	